



Inversión empresarial en Cartagena y los municipios del norte de Bolívar, 2012

**Cámara de Comercio de Cartagena
Centro de Estudios para el Desarrollo y
la Competitividad – CEDEC**

**Patricia Villadiego Paternina
Investigadora**

ISSN: 2145-2873

Inversión empresarial en Cartagena y los municipios del norte de Bolívar, 2012*

Comité directivo

Fanny Guerrero Maya

Presidente Junta Directiva

J. Alfonso Díaz Gutiérrez de Piñeres

Presidente Ejecutivo

Luis Fernando López Pineda

Director CEDEC

Patricia de Jesús Villadiego Paternina

Investigadora

Clasificación JEL: R00, R11, O10

ISSN: 2145-2873



Cartagena de Indias Distrito Turístico y Cultural
julio de 2012

* Publicación semestral del Centro de Estudios para el Desarrollo y la Competitividad – CEDEC – de la Cámara de Comercio de Cartagena.

CONTENIDO

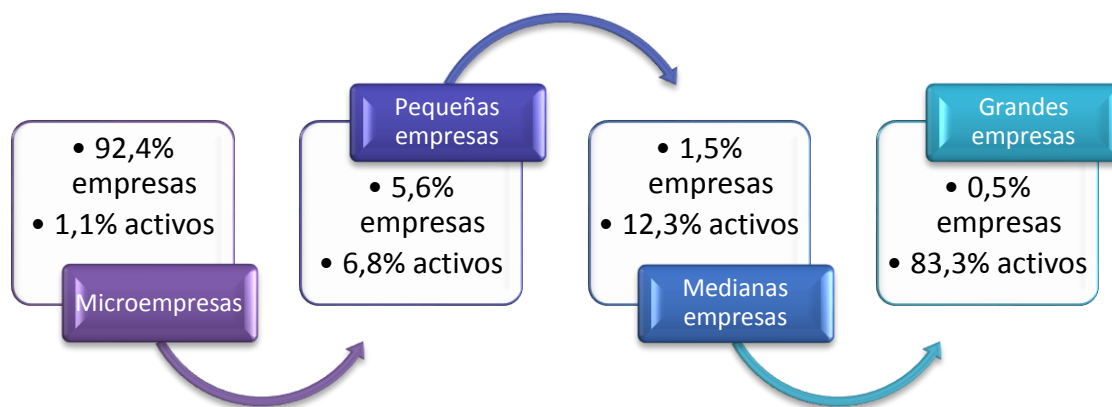
CRECE EL TEJIDO EMPRESARIAL EN LOS MUNICIPIOS DEL NORTE DE BOLÍVAR	3
INVERSIÓN PRIVADA DUPLICADA EN 2012	6
SE DINAMIZA LA CREACIÓN DE EMPRESAS DURANTE EL AÑO 2012	7
MEDIANAS Y GRANDES EMPRESAS IMPULSAN REFORMA DE CAPITALS	10
MICROEMPRESAS, EL SEGMENTO QUE MÁS CIERRE DE EMPRESAS REGISTRA.....	11
MOVIMIENTO DE EMPRESAS TIPO PERSONA NATURAL.....	13

CRECE EL TEJIDO EMPRESARIAL EN LOS MUNICIPIOS DEL NORTE DE BOLÍVAR

La dinámica empresarial en los municipios que conforman la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena durante el año 2012 fue positiva; en el año de referencia se encontraban renovadas y matriculadas un total de 23.498 empresas, evidenciando un crecimiento de 4,8%; es decir, 1.080 empresas más que las registradas en 2011. Por su parte, el nivel de activos declarados por las empresas ascendió a \$24,58 billones, incrementándose en \$5,33 billones durante el periodo analizado. Igualmente, en los últimos cinco años esta dinámica se ha mantenido, presentando un crecimiento promedio anual de 3,7% y 14,3% en número de empresas y monto de activos respectivamente.

Por tamaño, la estructura empresarial en los municipios del norte de Bolívar está compuesta mayoritariamente por microempresas, seguidas de las pymes y en menor medida se encuentran las grandes empresas, las cuales por su infraestructura y capacidad de producción aportan el 83% de los activos declarados en 2012, especialmente las empresas industriales.

Figura 1. Distribución de empresas y activos por tamaño de empresas, 2012

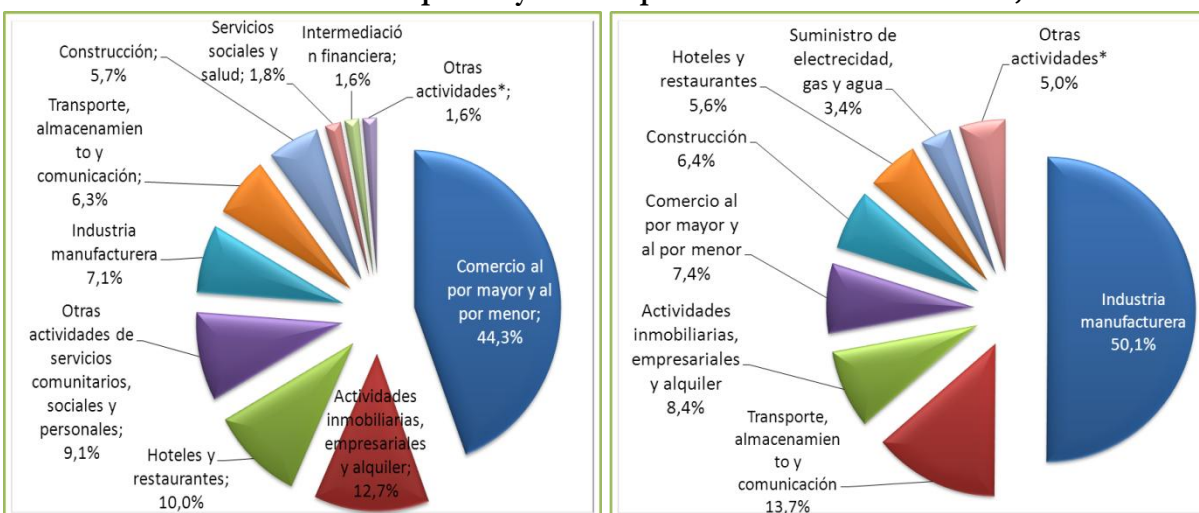


Fuente: Registro mercantil – Cálculos CEDEC

Es de resaltar, que si bien en los últimos cinco años la distribución de las empresas por tamaños se ha mantenido constante, no es igual en la distribución de los activos, puesto que las grandes empresas han ganado participación, de tal forma que en 2007 participaba con el 77,8% y al finalizar el 2012 su representación fue de 83,3%, lo que significa 5,6 puntos porcentuales; mientras que las microempresas han perdido participación pasando de 1,6% en 2007 a 1,1% en 2012 (5 puntos porcentuales).

La tercerización de la economía es un hecho que se refleja en todos los municipios de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena, así se evidencia en la distribución de las empresas por actividades económicas, en donde el sector de comercio y servicios agrupa el 86,3% del total de las empresas renovadas y matriculadas; destacándose las empresas comerciales y en servicios las dedicadas a las actividades inmobiliarias, empresariales y alquiler; y hoteles y restaurantes. Otros sectores sobresalientes son la industria manufacturera y la construcción las cuales aportaron buenos resultados al desempeño de la economía local; impulsada principalmente por los proyectos de expansión de las empresas industriales y al auge de la construcción de centros comerciales e infraestructura hotelera.

Gráfico 1. Distribución de empresas y activos por actividades económicas, 2012



Fuente: Registro mercantil – Cálculos CEDEC *Otras actividades agrupa Agricultura, ganadería, caza y silvicultura; Educación; Extracción de minas y canteras; Suministro de electricidad, gas y agua; Administración pública y defensa, Seguridad social; Pesca; Hogares privados con servicio domestico

En cuanto a los activos, las empresas del sector industrial concentraron el 50%; es decir, la suma de \$12,32 billones, cifra que en los últimos cinco años ha tenido un crecimiento promedio anual de 26%. Le siguen las firmas pertenecientes al sector de transporte, almacenamiento y comunicaciones; actividades inmobiliarias, empresariales y de alquiler.

El sector comercio y servicios concentra el 86,3% de las empresas, mientras que el sector industrial representa el 50% de los activos declarados.

El análisis de la estructura empresarial por municipios, muestra que en términos generales las empresas se centralizan en Cartagena, aunque la concentración disminuyó en 2,8 puntos porcentuales entre los años 2007 y 2012, pasando de representar el 90% a 87,2% de las

empresas. Esta aglomeración se debe principalmente al hecho de ser la capital del departamento, jugando además un papel importante la ubicación geográfica de la ciudad, haciéndola más atractiva para los empresarios a la hora de decidir en qué ciudad establecerse.

Después de Cartagena, Turbaco es el municipio con el mayor número de empresas, gracias al dinamismo que ha adquirido en los últimos años, además de estar influenciada por su cercanía a la capital del departamento. Otros municipios que se destacan por su número de empresas son Arjona, El Carmen de Bolívar y San Juan Nepomuceno.

Tabla 1. Número de empresas y monto de activos por municipios, 2012

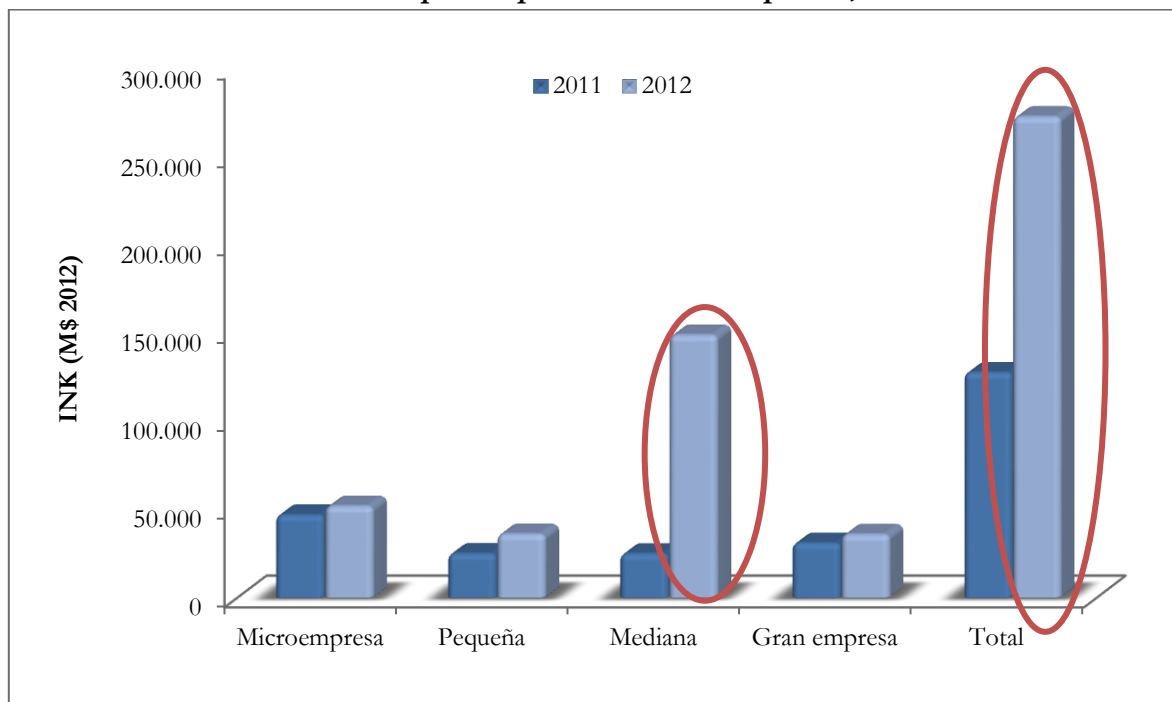
Municipio	Número de empresas	Activos (M\$)
Cartagena	20.481	23.942.537
Arjona	481	4.169
Arroyohondo	27	26
Calamar	73	402
Clemencia	66	82
El Carmen de Bolívar	456	15.974
El Guamo	20	47
Mahates	85	530
María La Baja	123	1.386
San Cristóbal	15	19
San Estanislao	74	119
San Jacinto	125	437
San Juan Nepomuceno	260	2.600
Santa Catalina	72	96
Santa Rosa	92	1.376
Soplaviento	37	45
Turbaco	862	599.213
Turbana	88	6.834
Villanueva	61	152
Total	23.498	24.576.045

Fuente: Registro mercantil – Cálculos CEDEC

INVERSIÓN PRIVADA DUPLICADA EN 2012

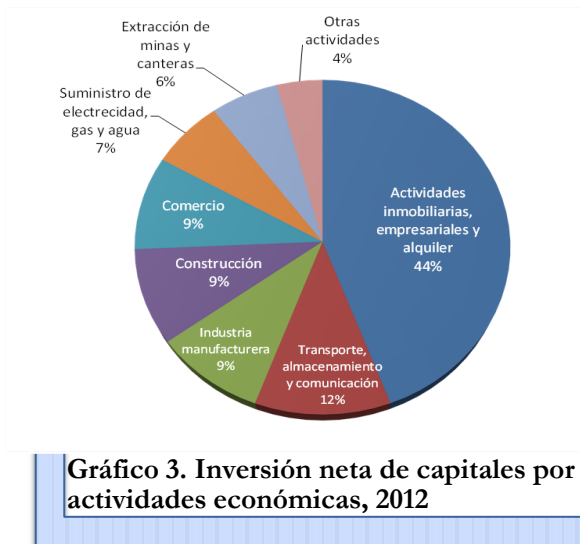
La inversión neta de capitales ascendió a \$273.149,7 millones en el año 2012, cifra duplicada comparada con los resultados de 2011; crecimiento explicado por la inyección de capitales realizada por las empresas locales, en donde el capital reformado pasó de \$83.604,6 millones a \$220.375,6 millones durante el periodo de análisis. Por su parte, el capital constituido se incrementó en 18,4% y el liquidado en 13,9%. Del análisis por tamaño de empresas se desprende que las pymes lideraron la inversión privada, aportando el 67,8% de la misma; seguida de las microempresas con el 19% y las grandes empresas participó con el 13,1% restante. Es de destacar que la contribución de las microempresas se debe principalmente al dinamismo en la creación de este tipo de empresas.

Gráfico 2. Inversión neta de capitales por tamaño de empresas, 2011 – 2012



Fuente: Registro mercantil – Cálculos y diseño CEDEC

La inversión en las medianas empresas fue cinco veces más alta, jalando la inversión privada total



Por actividades económicas, la inversión de capitales se concentró en las actividades inmobiliarias, empresariales y alquiler (44,3%), seguido de transporte, almacenamiento y comunicación (11,4%), industria manufacturera (9,3%), Construcción (9,3%), Comercio al por mayor y al por menor (9%).

De acuerdo al tipo de organización jurídica, las sociedades por acciones simplificadas (S.A.S.), obtuvieron una participación del 85,1% en la inversión empresarial, es decir, \$232.364,1 millones siendo 2,8 veces más alta que la alcanzada en 2011.

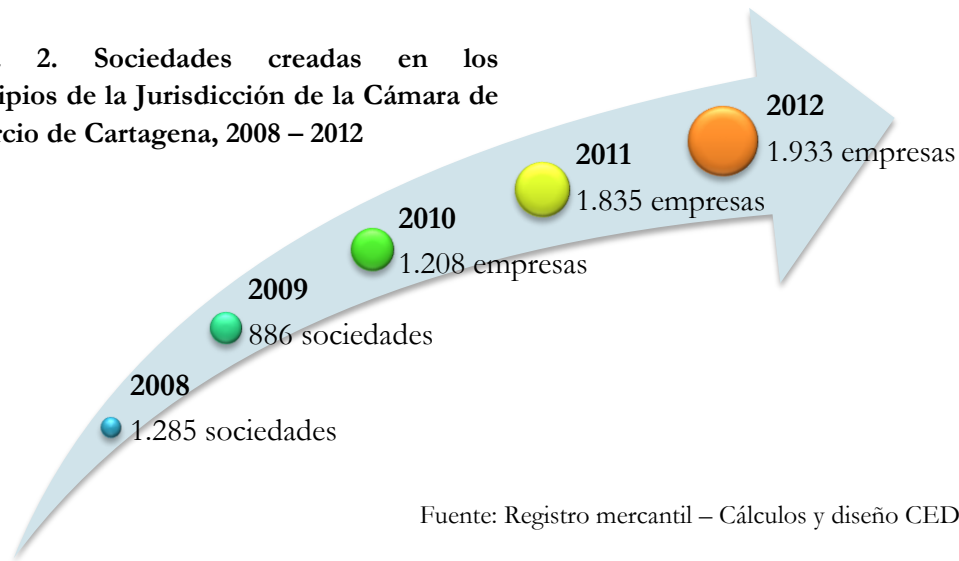
Fuente: Registro mercantil – Cálculos y diseño CEDEC

Se dinamiza la creación de empresas durante el año 2012

El crecimiento en los indicadores de constitución de empresas dentro de un territorio determinado refleja el dinamismo de los emprendimientos, teniendo en cuenta además que puede estar motivado por las ventajas comparativas que ofrece el territorio para atraer nuevas empresas, o promovidos por diferentes programas que incentiven a la creación y/o fortalecimiento de las unidades productivas. No obstante, el éxito de dichos programas se alcanza mediante un proceso de acompañamiento continuo a los empresarios que les permitan fortalecer sus negocios y poder competir en los mercados cada vez más globalizados. En este sentido, la Cámara de comercio de Cartagena lidera diferentes programas tendientes a estimular la creación de empresas sostenibles y competitivas, promoviendo su desarrollo por medio de acompañamiento, asistencia técnica, fortaleciendo las habilidades de gestión empresarial y consolidando sus relaciones comerciales.

En este contexto, la apertura de empresas en el conjunto de municipios de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena ha experimentado un buen comportamiento, así en los últimos cinco años se han creado en promedio 1.429 empresas por año, registrando un crecimiento promedio anual de 8,5%; así mismo, el capital inicial asociado a estas empresas han mostrado una tendencia ascendente, pasando de \$37.331,5 millones en 2008 a 61.927,1 millones en 2012 creciendo a una tasa media de 10,7%.

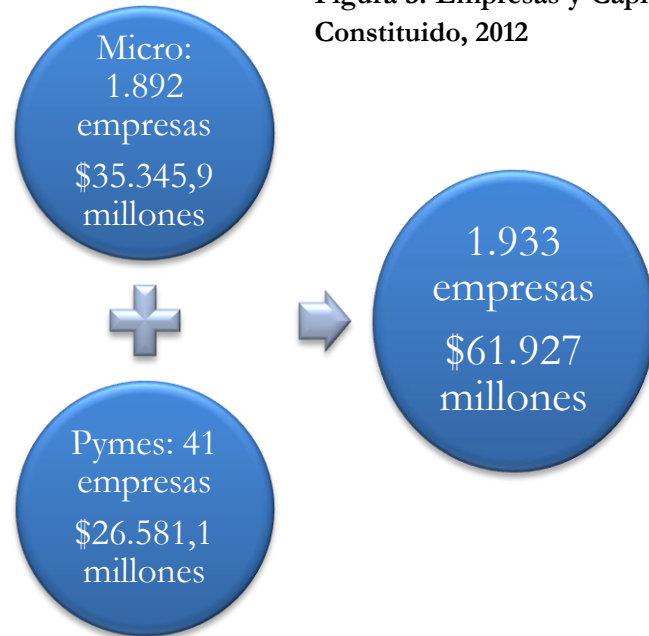
Figura 2. Sociedades creadas en los municipios de la Jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena, 2008 – 2012



Fuente: Registro mercantil – Cálculos y diseño CEDEC

La creación de empresas se efectúa principalmente en negocios de bajos capitales, constituyéndose en su mayoría como microempresas (98%), aportando el 57% del capital constituido durante el año 2012. Sin embargo, si bien las pymes representaron solo el 2% de las sociedades constituidas, participaron con el 43% del capital; es de destacar además, que de las cinco empresas medianas creadas, cuatro fueron producto de la relocalización, las cuales trasladaron su domicilio principal de la ciudad de Bogotá e iniciaron operaciones Cartagena.

Figura 3. Empresas y Capital Constituido, 2012



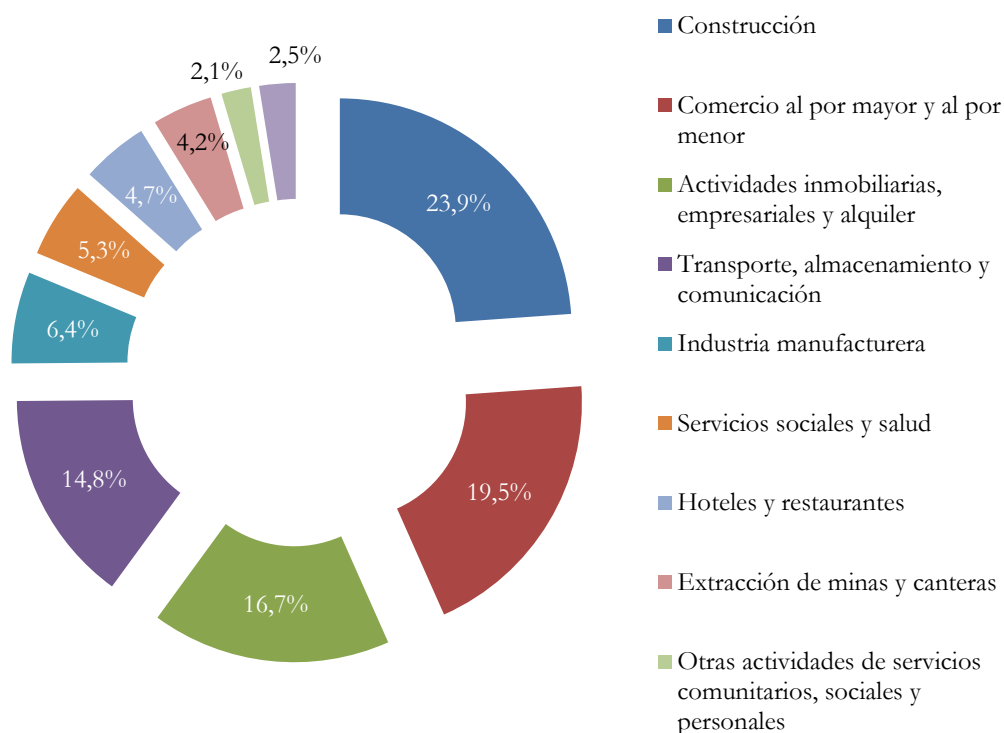
Fuente: Registro mercantil – Cálculos y diseño CEDEC

En la creación de empresas predominan las microempresas (98%), aportando el 57% del capital constituido

Las actividades más atractivas para los empresarios al momento de iniciar sus negocios fueron actividades inmobiliarias, empresariales y alquiler (547 sociedades), comercio (446 sociedades) y construcción (259 sociedades), agrupando entre ellas el 64,8% de las sociedades que ingresaron al mercado local; igualmente, estas actividades obtuvieron la mayor participación en cuanto a capital constituido se refiere. Otras actividades que registraron un número considerable de empresas nuevas fueron transporte, almacenamiento y comunicación (187 empresas), industria manufacturera (180 empresas) y hoteles y restaurantes (102 empresas), las cuales también se destacaron por su aporte al capital. Sobresalieron además las empresas del sector salud y de extracción de minas y canteras que a pesar de tener un reducido número de empresas (69 y 13 respectivamente), representaron el 6,4% y 5,3% del capital creado, debido principalmente por la apertura de empresas del segmento de las pymes.

Al igual que en la estructura empresarial, la distribución de la creación de empresas se centraliza en Cartagena (94,9%), le siguen Turbaco, El Carmen de Bolívar, Arjona, Turbana y San Jacinto, tanto en número de empresas como en capital constituido.

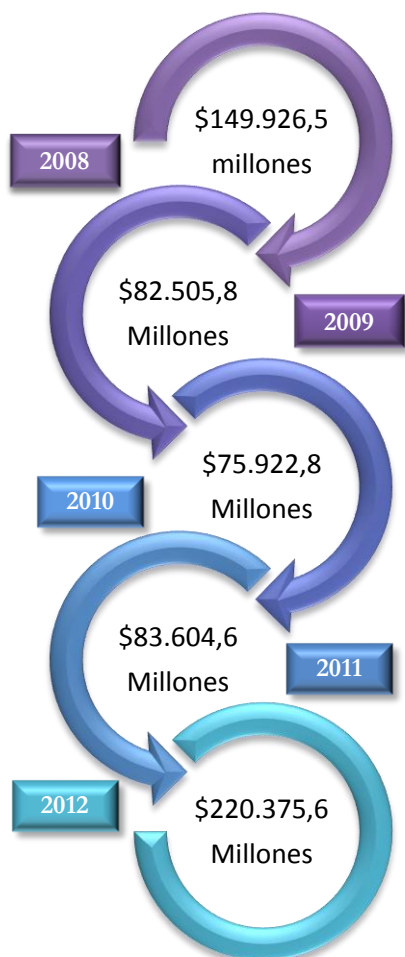
Gráfico 3. Capital constituido por actividades económicas, 2012



Fuente: Registro mercantil – Cálculos y diseño CEDEC

Medianas y grandes empresas impulsan reforma de capitales

**Figura 4. Reforma de capitales,
2008 – 2012**



Fuente: Registro mercantil – Cálculos y diseño CEDEC. (Valores deflactados a precios de 2012)

Los procesos de capitalización en la empresa surgen por la necesidad de permanecer en el mercado y para atender las obligaciones contraídas con sus clientes, proveedores, acreedores, entre otros; permitiéndoles mayor fortaleza para enfrentar la competencia cada vez más creciente. En esta medida, la reforma de capitales efectuada durante el año 2012 por las sociedades domiciliadas en los municipios de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena, en los últimos cinco años crecieron a una tasa promedio anual de 8%. Es de anotar, que en año 2012, fue 2,6 veces más alta que la registrada en 2011.

Esta inyección de capitales es impulsada principalmente por las medianas y grandes empresas, que durante el periodo analizado representaron en promedio el 31,7% y 35,1% de las reformas de capital, así en el último periodo las medianas empresas cuadruplicaron la inversión. Sin embargo, las empresas de menor tamaño también han presentado un buen comportamiento, así por ejemplo, las microempresas pasaron de representar el 7% en 2008, alcanzado una participación de 11% en 2012. Por su parte, las pequeñas empresas, aunque disminuyeron su participación (pasando de 12,7% a 9,6%), su crecimiento promedio en el periodo analizado fue de 2,1%.

Ahora bien, la capitalización de empresas por sectores económicos se concentró en actividades inmobiliarias, empresariales y alquiler, representando el 51%, dentro de este sector se encuentra la empresa de mayor aporte a la reforma de capitales (39,8%), dedicada a los servicios empresariales, la cual con una capitalización de \$87.612,21 millones aportó el 39,8% de las reformas y el 32,1% del total de la inversión privada. Otros sectores destacados son industria manufacturera (10,2%), transporte, almacenamiento y comunicación (10,1%),

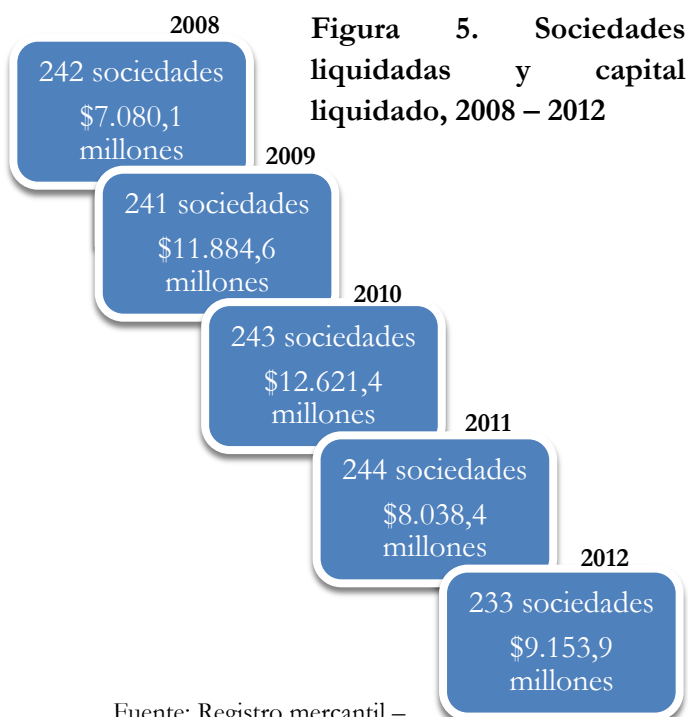
suministro de electricidad, gas y agua (8,1%), extracción de minas y canteras (6,4%), construcción (6,4%), y comercio al por mayor y al por menor (6%).

Microempresas, el segmento que más cierre de empresas registra

La salida de unidades productivas del mercado, originan un flujo de salida de recursos de la economía en términos de capital y de empleos, conllevando a una disminución en la demanda de trabajo.

El cierre de empresas está relacionado con una serie de aspectos internos, como por ejemplo, empresas poco competitivas, debilidad organizacional y financiera, escaso acceso a la financiación; además de aspectos propios del entorno en que desenvuelven, donde se pueden encontrar mercados altamente competitivos, restricciones a la entrada de nuevas empresas, estructura de costos del sector, entre otros, que conllevan al cese de actividades de las unidades empresariales.

Ahora bien, el número de empresas liquidadas en los últimos cinco años se ha mantenido relativamente estable, con un promedio de 241 empresas por año que cesan actividades; es de destacar que durante el año 2012 se observó una disminución en de las sociedades liquidadas del orden del 4,5%, lo que significó 11 empresas menos que las registradas en el año inmediatamente anterior. Por su parte, el capital que salió de la economía por este concepto en el periodo de análisis ha sido fluctuante, con crecimientos continuos entre 2008 – 2010, luego en 2011 cayó para subir nuevamente en 2012, siendo 2010 el año que presentó la mayor salida de capitales.



Fuente: Registro mercantil –
Cálculos y diseño CEDEC

En el año 2012, dejaron de funcionar un total de 233 sociedades, las cuales se concentraron en el segmento de las microempresas, representando el 94,8%, es decir, 221 microempresas, concentrando así el 84,6% del capital liquidado; entre tanto las pequeñas empresas contribuyeron con el 4,7% de las empresas (11 sociedades) y el 15,3% del capital, mientras que la una gran empresa que culminó su proceso de liquidación representó, tanto en número de sociedades como en capital liquidado el 0,4% y 0,1% respectivamente. Por actividades económicas, el sector de la construcción con tan solo el 5,6% de las empresas liquidadas representó el 37,5% del capital liquidado, le siguen las actividades inmobiliarias, empresariales y alquiler (18,1%), industria manufacturera (10%) y Comercio (8,3%), siendo estos tres sectores donde más negocios cerraron en el año 2012 (26,2%, 10,3% y 23,6% respectivamente). Otras actividades con un considerable número de empresas son hoteles y restaurantes, otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales, y transporte, almacenamiento y comunicación (ver cuadro x). Después de Cartagena, los municipios que registraron cierre de sociedades fueron El Carmen de Bolívar, Turbaco y San Juan Nepomuceno.

Tabla 2. Liquidación de sociedades por actividades económicas, 2012

Actividad	Número de empresas	Capital liquidado (M\$)
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	5	23,8
Pesca	2	605,1
Extracción de minas y canteras	1	10,0
Industria manufacturera	24	908,5
Construcción	13	3.433,4
Comercio al por mayor y al por menor	55	762,0
Hoteles y restaurantes	19	618,7
Transporte, almacenamiento y comunicación	16	266,7
Intermediación financiera	9	126,5
Actividades inmobiliarias, empresariales y alquiler	61	1.655,9
Educación	1	3,0
Servicios sociales y salud	19	396,3
Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales	8	344,0
Total	233	9.153,9

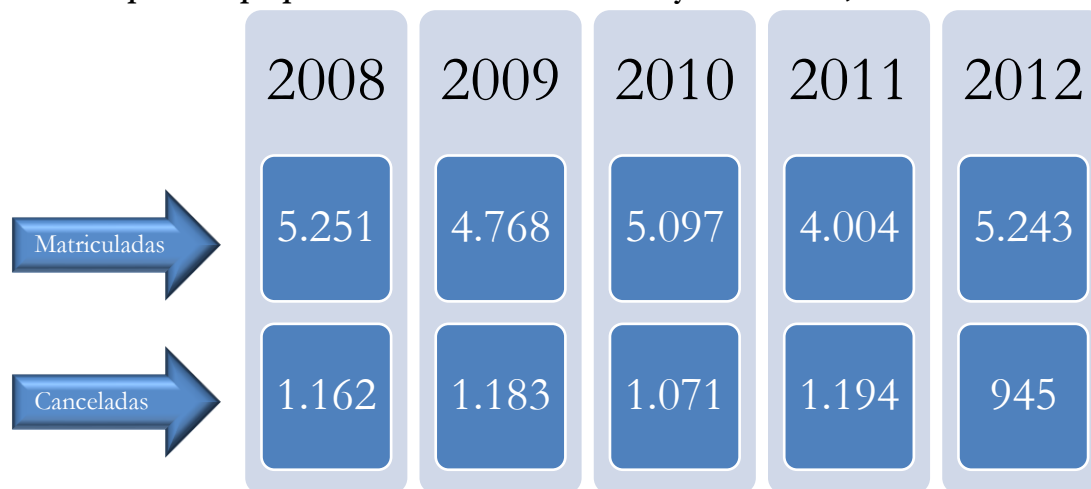
Fuente: Registro mercantil – Cálculos y diseño CEDEC

Movimiento de empresas tipo persona natural

La matrícula de empresas tipo persona natural durante el año 2012 ascendió a 5.236 unidades empresariales, mientras que 945 se cancelaron, dando como resultado un movimiento neto de 4.298 unidades empresariales tipo persona natural. Por su parte, los activos declarados al iniciar actividades fueron de \$22.045, 02 millones, en tanto que salieron de la economía \$13.142, 03 millones. Al analizar el comportamiento de este tipo de empresas, se observa en que en los municipios de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena en los últimos cinco años se inscribieron en promedio 4.873 personas naturales como comerciantes, así mismo cancelaron su matrícula mercantil en promedio 1.111 empresarios.

Este tipo de empresas se caracteriza desarrollar sus operaciones con un bajo monto de activos, por esta razón se clasifican mayoritariamente como microempresas. Así en el año 2012 el 99,9% de las matrículas de personas naturales se ubicaron en este segmento; sólo se registraron 6 pequeñas unidades empresariales y una mediana. En cuanto a la distribución de los activos declarados, le correspondió a las microempresas el 47,8%, a las pequeñas el 35,2% y a la mediana el 17% restante. Esta tendencia se evidencia igualmente en el cierre de este tipo de empresas, donde las microempresas representaron el 98,8% de las unidades canceladas y las pequeñas el 1,2%.

Figura 6. Empresas tipo persona natural matriculadas y canceladas, 2008 – 2012



Fuente: Registro mercantil – Cálculos y diseño CEDEC

Los procesos de entradas y salidas de las empresas tipo persona natural se concentra en ciertas actividades como son comercio, hoteles y restaurantes, transporte, almacenamiento y comunicación, actividades inmobiliarias, empresariales y alquiler, otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales, e industria manufacturera (ver cuadro x).

Tabla 3. Empresas tipo persona natural matriculadas y canceladas por actividades económicas, 2012

Actividad	Matriculadas		Canceladas	
	Número de empresas	Activos (M\$)	Número de empresas	Activos (M\$)
Agricultura, ganadería, caza y silvicultura	25	3.824,0	2	1,1
Pesca	1	0,5		
Extracción de minas y canteras	2	6,0		
Industria manufacturera	303	638,1	67	211,5
Suministro de electricidad, gas y agua	1	0,8		
Construcción	211	1.166,6	26	1.136,0
Comercio al por mayor y al por menor	1.994	5.111,1	525	10.004,9
Hoteles y restaurantes	602	1.347,4	141	1.180,4
Transporte, almacenamiento y comunicación	277	1.148,0	55	158,2
Intermediación financiera	65	510,5	11	85,7
Actividades inmobiliarias, empresariales y alquiler	338	6.626,5	71	309,6
Administración pública y defensa, Seguridad social	3	2,0		
Educación	7	18,2	2	3,6
Servicios sociales y salud	27	64,1	7	10,5
Otras actividades de servicios comunitarios, sociales y personales	1.384	1.576,7	38	40,7
Hogares privados con servicio domestico	3	4,5		
Total	5.243	22.045,0	945	13.142,0

Fuente: Registro mercantil – Cálculos y diseño CEDEC