

# Cartagena en Cifras



Serie N° 97



#### COMITÉ DIRECTIVO

Fanny Guerrero Maya  
Presidente Junta Directiva

Julia Eva Pretelt  
Presidente Ejecutivo (E)

Luis Fernando López Pineda  
Director del Centro de Estudios para  
el Desarrollo y la Competitividad (CEDEC).

#### Centro de Estudios para el Desarrollo y la Competitividad CEDEC

#### INVESTIGADORES

Patricia Villadiego Paternina  
Geraldine Ramos Romero

#### Dirección

**CÁMARA DE COMERCIO DE CARTAGENA**  
Calle Santa Teresa # 32-41  
Cartagena de Indias, Colombia

Teléfonos  
(57+5) 653 5010 / ext. 5570, 5572 y 5579

Correo electrónico  
cedec@cccartagena.org.co

*En el primer mes del año, la inversión privada en los municipios de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena creció 58%, impulsada por la inyección de capitales realizada por dos empresas; caso contrario fue lo ocurrido con la creación de empresas, la cual disminuyó, principalmente aquellas registradas como persona natural. Por su parte, la variación de los precios en el mes de enero de 2015 fue superior a la registrada en el mismo período del año anterior, tanto a nivel nacional como local, siendo mayor en los grupos de gasto de alimentos y transporte. En lo referente al empleo, se incrementó la tasa de ocupación y disminuyó la tasa de desempleo y subempleo, tanto en Colombia como en Cartagena. Por último, a cierre del año 2014, se presentó una evolución positiva en cuanto al área total aprobada bajo licencias para construcción, especialmente para viviendas; y en cuanto al turismo, principalmente lo relacionado con la llegada de extranjeros no residentes.*

## M OVIMIENTO EMPRESARIAL

Para el primer mes del año, la inversión privada ascendió a \$21.150,72 millones, con un incremento del 58% respecto a igual período del 2014; esto se debe principalmente a un aumento del 74% en el capital reformado, especialmente por la inyección de recursos económicos realizada por una empresa grande del sector de transporte y almacenamiento y una mediana del sector inmobiliario, representando cerca del 60% de la inversión neta de capitales (INK). Del mismo modo, el capital liquidado cayó el 44% al pasar de \$672,72 millones a \$376,8 millones; contribuyendo aún más, al aumento en la inversión neta de capitales. Las actividades económicas más sobresalientes en cuanto a su nivel de inversión, fueron las actividades inmobiliarias con \$8.013,1 millones, (37,9%); y transporte y almacenamiento con \$7.218,5 millones (34,2%); actividades que en su conjunto conformaron más del 70% de la INK. Según el tamaño, la mayor participación se registró en las pymes, con el 39% debido a que dos empresas pertenecientes a este segmento concentraron un gran valor de capital reformado (48%).

Durante el mes de enero del 2015 se crearon 599 unidades empresariales, 520 empresas menos que las registradas en enero del 2014, para un descenso del 46,5%. Del total de las empresas creadas, el 65,8% se inscribieron como persona natural y el 34,2% como persona jurídica. Según el tamaño, el 99,5% corresponden a microempresas y el 0,5% restante a la categoría de pequeñas empresas. Los sectores con mayor constitución de empresas fueron y comercio (41,6%); industria (13,9%); construcción (12,7%); y alojamiento y servicios de comida (11,4%).

**Cuadro 1. Movimiento de sociedades e Inversión Neta de Capitales (INK) en los municipios de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena (CCC)\*, Enero de 2015**

Tamaño	Constituidas		Reformas		Liquidadas		INK (M\$)
	Empresa	Capital M\$	Empresas	Capital M\$	Empresas	Capital M\$	
Microempresa	202	\$ 2.774,25	43	\$ 2.570,92	15	\$ 216,80	\$ 5.128,37
Pequeña	3	\$ 1.570,00	10	\$ 725,28	2	\$ 160,00	\$ 2.135,28
Mediana	0	0	2	\$ 8.249,85	0	0	\$ 8.249,85
Grande	0	0	5	\$ 5.637,23	0	0	\$ 5.637,23
<b>Total general</b>	<b>205</b>	<b>\$ 4.344,25</b>	<b>60</b>	<b>\$17.183,27</b>	<b>17</b>	<b>\$ 376,80</b>	<b>\$ 21.150,72</b>

Fuente: Diseño y cálculos del CEDEC con base en Registro Mercantil. \*Incluye Cartagena. Datos preliminares.

**Cuadro 2. Inversión Neta de Capitales en los municipios de la jurisdicción de la CCC\*, Enero 2014 - 2015**

Tamaño	INK (M\$) Enero 2014	INK (M\$) Enero 2015	Variación %
Microempresa	\$ 4.464,74	\$ 5.128,37	14,9%
Pequeña	\$ 2.002,31	\$ 2.135,28	6,6%
Mediana	\$ 3,19	\$ 8.249,85	258.748,9%
Grande	\$ 6.912,19	\$ 5.637,23	-18,4%
<b>Total</b>	<b>\$ 13.382,42</b>	<b>\$ 21.150,72</b>	<b>58,0%</b>

Fuente: Diseño y cálculos del CEDEC con base en Registro Mercantil CCC. \*Incluye Cartagena, Capital en millones de \$ de 2015. Datos preliminares

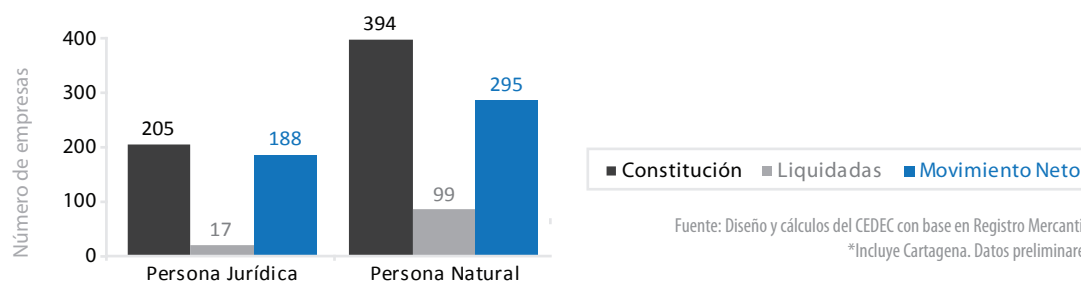
**Cuadro 3. Movimiento de empresas tipo persona natural en los municipios de la jurisdicción de la CCC\*; Enero 2014 - 2015**

Trámite	Periodo	Enero 2014	Enero 2015	Variación %
Matrícula	Empresa	897	394	-56,1%
	Activos M\$	\$ 6.494,90	\$ 831,65	-87,2%
Cancelación	Empresa	113	99	248.770,6%
	Activos M\$	\$ 564,24	\$ 2.487,71	340,9%

Fuente: Diseño y cálculos del CEDEC con base en Registro Mercantil CCC.

\*Incluye Cartagena, Capital en millones de \$ de 2015. Datos preliminares.

**Gráfico 1. Movimiento empresarial en los municipios de la jurisdicción de la CCC\*; Enero 2015**



Fuente: Diseño y cálculos del CEDEC con base en Registro Mercantil.

\*Incluye Cartagena. Datos preliminares.

## ESTRUCTURA EMPRESARIAL

El número de empresas renovadas y matriculadas en los municipios de la jurisdicción de la Cámara de Comercio de Cartagena durante el mes de enero de 2015 fue de 2.001 firmas, presentando una disminución de 24,7% respecto al mismo período de 2014 (2.656 firmas). Del total de las empresas registradas, el 98,8% corresponde a comerciantes principales y el 1,2% restante se refiere a sucursales y agencias. También se resalta que de los 1.977 comerciantes principales, 1.650 se encuentran ubicados en Cartagena, dada su importancia como ciudad industrial, comercial y turística. Dentro del tejido empresarial local, predominan las microempresas (98,4%) sobre la pequeña y mediana empresa, que suman el 1,7%, mientras que se registró sólo una firma dentro de la categoría de gran empresa.

Por actividades económicas, el mayor número de firmas se concentró en el comercio al por mayor y menor (49%); mientras que el mayor volumen de activos se encontró en el sector de transporte y almacenamiento (40%), seguido del sector de alojamiento y servicios de comida con la segunda mayor participación dentro del total de empresas (15%) y de activos (27,4%). Esto indica el peso que tiene el sector comercial en la actividad económica de la jurisdicción, consecuente con el actual fenómeno de terciarización que se ha venido presentando en algunas ciudades.

**Cuadro 4. Comerciantes principales matriculados y renovados en los municipios de la jurisdicción de la CCC\*, Enero 2015**

Tamaño	Jurisdicción		Cartagena		Variación %	
	2014	2015	2014	2015	Jurisdicción	Cartagena
Microempresa	2.573	1.945	2.055	1.620	-24,4%	-21,2%
Pequeña	27	25	26	23	-7,4%	-11,5%
Mediana	2	7	2	7	250,0%	250,0%
Grande	1	0	1	0	-100,0%	-100,0%
<b>Total</b>	<b>2.603</b>	<b>1.977</b>	<b>2.084</b>	<b>1.650</b>	<b>-24,0%</b>	<b>-20,83%</b>

Fuente: Diseño y cálculos del CEDEC con base en Registro Mercantil CCC. \*Incluye Cartagena. Datos preliminares

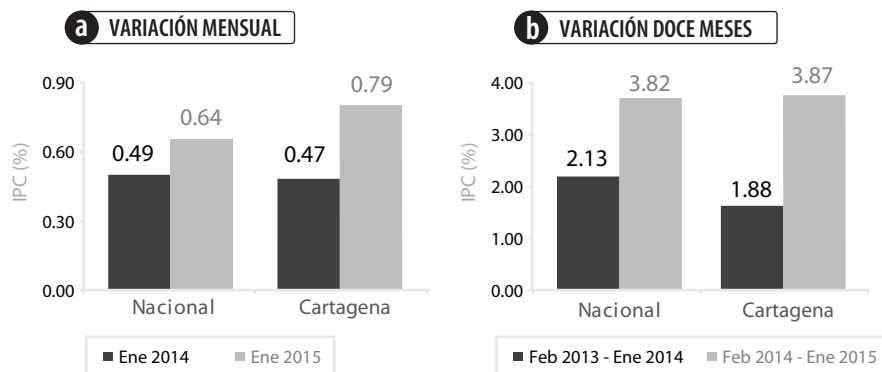
**Cuadro 5. Sucursales y Agencias matriculados y renovados en los municipios de la jurisdicción de la CCC\*, Enero 2015**

Tamaño	Jurisdicción		Cartagena		Variación %	
	2014	2015	2014	2015	Jurisdicción	Cartagena
Microempresa	48	20	37	16	-58,3%	-56,8%
Pequeña	3	3	3	3	0,0%	0,0%
Mediana	1	0	1	0	-100,0%	-100,0%
Grande	1	1	0	0	0,0%	n.a.
<b>Total</b>	<b>53</b>	<b>24</b>	<b>41</b>	<b>19</b>	<b>-54,7%</b>	<b>-53,7%</b>

Fuente: Diseño y cálculos del CEDEC con base en Registro Mercantil CCC. \*Incluye Cartagena. Datos preliminares

A nivel nacional, la variación general del nivel de precios fue superior respecto al período de referencia anterior, tanto en la variación mensual como en la acumulada en los últimos doce meses. Esto se debe a la transmisión del incremento en la tasa de cambio (depreciación) sobre los precios internos, especialmente los alimentos, el transporte y la salud, cuyo IPC se ubicó por encima del promedio general (1,52%, 1,05 y 0,75%, respectivamente). A nivel local, se observó una inflación mensual de 0,79%, valor que excede en 0,32 puntos básicos al del mismo período del año anterior, y en 0,15 respecto al resultado nacional. De las 24 ciudades analizadas por el DANE, Cartagena ocupó la séptima posición entre las ciudades con mayor inflación y la segunda en la región Caribe después de Sincelejo (1,01%). Al igual que en el caso nacional, los grupos de gastos con mayor incremento del IPC en Cartagena fueron alimentos (1,74%) y transporte (1,18%).

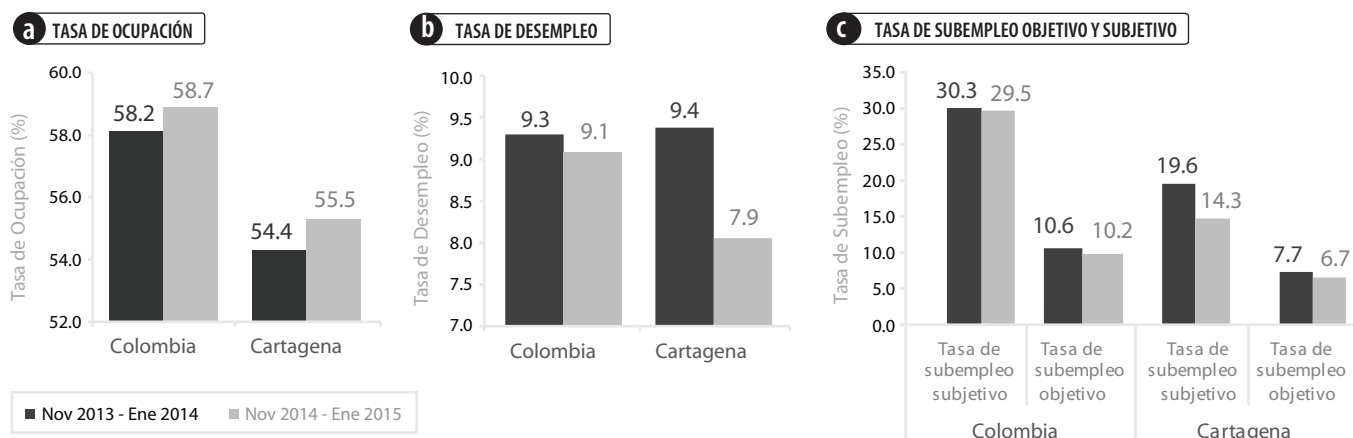
**Gráfico 2. Inflación nacional y local, Enero 2015**



Fuente: Diseño y cálculos del CEDEC con base en DANE.

Según los resultados de la Gran Encuesta Integrada de Hogares (GEIH) del DANE, el número ocupados a nivel nacional, en el trimestre móvil noviembre 2014 a enero 2015, fue de 21,76 millones de personas, para una tasa de ocupación de 58,7%, levemente superior a la del mismo período del año anterior (0,5 puntos porcentuales). Por otra parte, el número de desocupados fue de 2,16 millones, para una tasa de desempleo de 9,3%; disminuyendo 0,2 puntos porcentuales. En lo relativo a Cartagena, las personas ocupadas pasaron de 406 mil a 421 mil personas, y las personas desocupadas bajaron de 42 mil a 36 mil personas; representando una tasa de ocupación de 55,5% (1,1 puntos porcentuales mayor a la anterior) y una tasa de desempleo de 7,9% (1,5 puntos porcentuales menor a la anterior). A nivel nacional, Cartagena se ubicó como la tercera ciudad con menor tasa de desempleo después de Barranquilla y Montería; ambas con un índice de 6,9%. Las actividades económicas que más contribuyeron a la creación de empleo fueron comercio, restaurante y hoteles; construcción; intermediación financiera; agricultura, ganadería, caza, silvicultura y pesca; y suministro electricidad, gas y agua.

**Gráfico 3. Tasa de desempleo, ocupación y subempleo en Cartagena y Colombia, trimestre móvil Noviembre 2014 - Enero 2015**



Fuente: Diseño y cálculos del CEDEC con base en GEIH - DANE.

A cierre del 2014, el sector de la construcción mostró, a nivel general, resultados positivos. En Colombia, se presentó un crecimiento de 2,56% en el área total licenciada para la construcción y en el departamento de Bolívar el incremento fue de 32,31%. A nivel nacional, el mayor crecimiento se concentró en el destino de oficina; mientras que a nivel departamental hubo mayor dinámica en los destinos religioso, educación y comercio. El área aprobada para construcción con destino administración pública mostró la mayor disminución tanto a nivel nacional como departamental. Por otra parte, el área destinada a la construcción de viviendas, si bien, ocupa la mayor participación en el país y en el departamento (71,87% y el 63,29% respectivamente); presentó un decrecimiento de 0,4% en Colombia, mientras que en Bolívar se duplicó. Asimismo, durante el año 2014, se aprobó en el país la construcción de 89.372 viviendas de interés social (VIS) y 102.896 viviendas diferentes de VIS; por su parte, en Bolívar se aprobaron 6.434 viviendas de interés social (VIS) y 2.468 viviendas diferentes de VIS.

**Cuadro 6. Metros cuadrados aprobados bajo licencias de construcción en Colombia y Bolívar, 2013-2014**

Destino	TOTAL NACIONAL		BOLÍVAR	
	2013	2014	2013	2014
Vivienda	18.180.183	18.107.071	345.553	694.223
Industria	538.003	551.785	53.234	13.923
Oficina	1.274.967	1.935.124	11.753	11.672
Bodega	817.463	756.511	241.515	76.797
Comercio	2.030.401	2.256.341	49.328	129.843
Hotel	415.188	404.327	68.411	126.964
Educación	521.758	505.580	7.971	22.319
Hospital	390.508	426.587	20.294	14.314
Admón pública	205.998	88.390	22.593	0
Religioso	83.205	55.634	71	269
Social	95.717	96.889	8.296	6.535
Otro	10.496	9.695	0	0
<b>Total</b>	<b>24.563.887</b>	<b>25.193.934</b>	<b>829.019</b>	<b>1.096.859</b>

Fuente: Diseño y cálculos del CEDEC con base en DANE.

En términos generales, el sector turismo tuvo una evolución satisfactoria durante el año 2014, principalmente en el número de viajeros extranjeros no residentes que presentó un crecimiento cercano al 14% tanto en Colombia como en Cartagena. A nivel nacional, tanto los indicadores de turismo receptivo (referidos a la llegada de turistas internacionales) como los de turismo interior (abarcan las variables relacionadas con el turismo dentro del país de referencia), mostraron un comportamiento positivo. A nivel local, el turismo receptivo fue favorable con un incremento del 12,55% en los pasajeros aéreos internacionales y del 1,9% en los visitantes por cruceros internacionales. Sin embargo, el turismo interior mostró un leve decrecimiento: los visitantes al Parque Natural Corales del Rosario disminuyeron en 2,23%, y los pasajeros aéreos nacionales y terrestres, disminuyeron 0,46% 0,56% respectivamente. La tasa de ocupación hotelera se mantuvo constante en términos porcentuales.

De igual forma se resalta, el gran peso que tienen los visitantes en cruceros internacionales que llegan a Colombia a través de Cartagena, con una participación del 98,56% dentro del total nacional. Esto demuestra la importancia de la ciudad como potencia turística y como destino elegido, ya sea por motivo de vacaciones, convenciones y trabajo.

**Cuadro 7. Indicadores de Turismo Receptivo e Interior, en Cartagena y Colombia, 2013 - 2014**

Indicador	COLOMBIA		CARTAGENA	
	2013	2014	2013	2014
Viajeros extranjeros no residentes en Colombia	1.726.300	1.967.814	228.077	258.450
Pasajeros aéreos internacionales	4.386.136	4.916.885	197.324	222.088
Visitantes en cruceros internacionales	306.684	314.207	303.915	309.698
Visitantes en Parques Nacionales Naturales/ PNN Corales del Rosario	878.736	901.107	443.458	433.576
Pasajeros aéreos nacionales	18.923.994	20.103.234	1.456.034	1.449.277
Pasajeros terrestres	68.714.823	69.177.320	2.041.303	2.029.848
Tasa de ocupación hotelera	52,70%	53,00%	54,50%	54,50%

Fuente: MCT